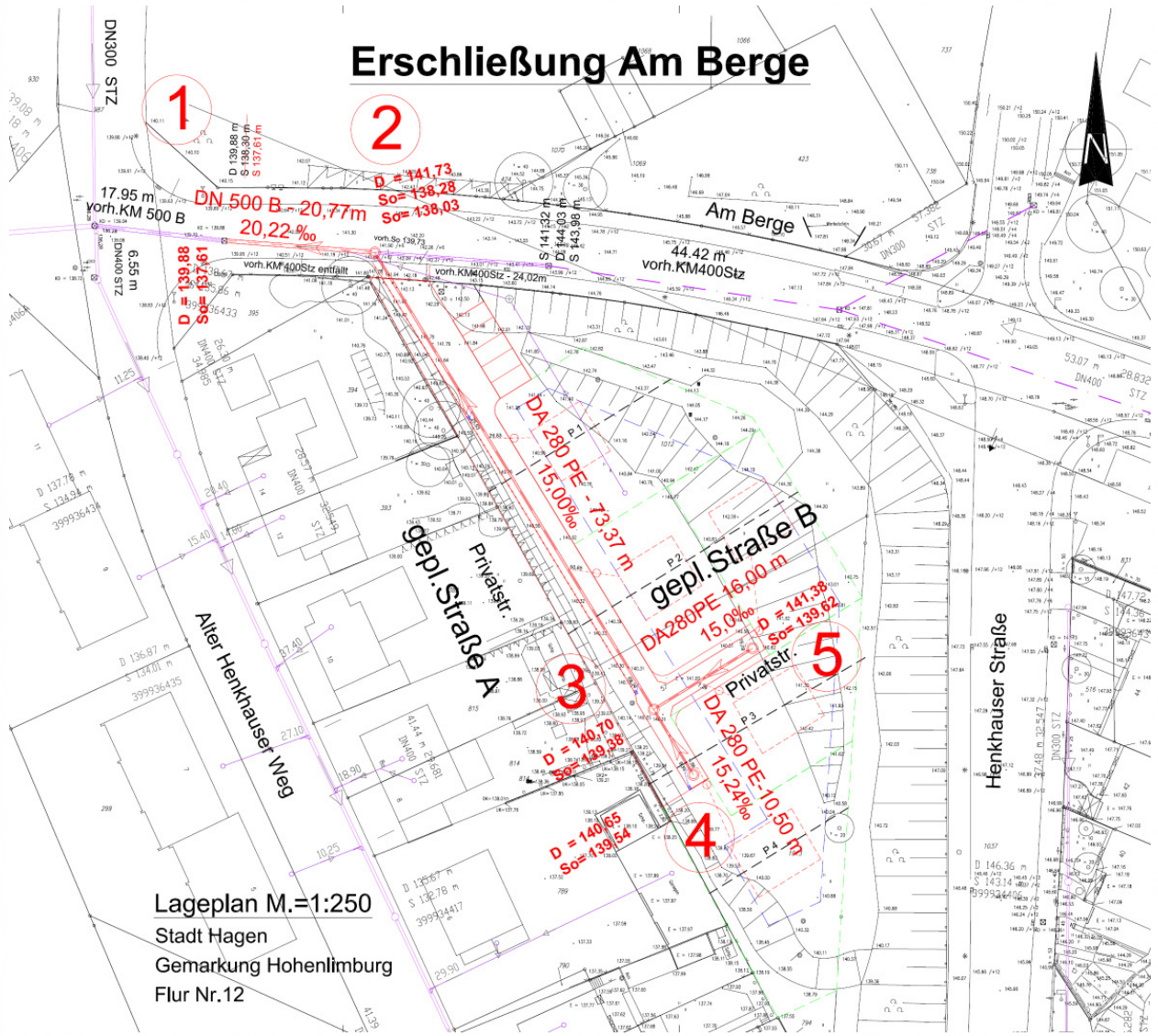


## Erschließung Am Berge



|   |   |
|---|---|
| <b>Bauherr:</b>                                 | <b>Hagener Erschließungs- und<br/>Entwicklungsgesellschaft mbH<br/>Eilper Strasse 132 - 136<br/>58091 Hagen</b> |
| <b>Bauausführende Firma:</b>                    | <b>Firma KBK<br/>Brinkstraße 68<br/>58097 Hagen</b>   |
| <b>Bauleiterin der SEH<br/>(Kanalbau):</b>      | <b>Gabriele Kowalski<br/>Tel. 02331 / 207-3916</b>  |
| <b>Baubeginn:</b>                               | <b>Mitte März 2009</b>  |
| <b>Bauende:</b>                                 | <b>Juni 2009</b>  |
| <b>Baukosten für Straßen-<br/>und Kanalbau:</b> | <b>ca. 146.500,- €</b>  |

## Erschließung Am Berge



Lageplan M. = 1:250  
Stadt Hagen  
Gemarkung Hohenlimburg  
Flur Nr. 12

|   |           |             |                       |
|---|-----------|-------------|-----------------------|
| Verzeichnis genehmigter BT-Facharbeiten für Dimensionen in 25er-Schritten<br>Hagen, den 05.12.2008. gez. Sommer |           |             |                       |
| Zugelassen – Abteilung STV/2 –<br>Hagen, den 08.12.2008. gez. Lorenz  |           |             |                       |
| <b>SEH</b> – Anstalt des öffentlichen Rechts<br>der Stadt Hagen   |           |             |                       |
| gez. Bährs  |           |             |                       |
| Erschließung Am Berge Lageplan-Kanal  |           |             |                       |
| 1:250   | 500100004 | tech        | gez. Lohse 08.12.2008 |
| 500100004-1   | 001       | gez. Wolke  | 08.12.2008            |
| Rev. von Einbauelementen und Anlagen im Sonderbau   |           | gez. Greife |                       |
| Kartografie: Stadtbauamt Hagen  |           |             |                       |
| Planüberprüfung und Entwurf:  |           | gez. Sommer |                       |
| 08.12.2008  |           | 14.12.2008  |                       |

## **Erschließung Am Berge**

**Die Hagener Erschließungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH plant auf dem Gelände des ehemaligen Aussiedlerheims Am Berge 57 die Erschließung von fünf Einfamilienhausgrundstücken.**

**Das Aussiedlerheim wurde bereits im vergangenen Jahr abgerissen. Im März 2009 wird mit den Kanalbauarbeiten für die Erschließungsmaßnahme begonnen. Im Anschluss wird die Baustraße erstellt. Das heute terrassenartige Gelände wird angeglichen und für die Bebauung mit Einfamilienhäusern vorbereitet.**

**Nach Abschluss der Einfamilienhausbebauung wird die endgültige Straßenoberfläche fertig gestellt.**

**Mit dieser Erschließungsmaßnahme wurde die HEG von der Stadt Hagen als Grundstückseigentümerin beauftragt.**

**Mit der fachgerechten Durchführung und Überwachung der entwässerungstechnischen Arbeiten hat die HEG die Stadtentwässerung Hagen – SEH (AöR) beauftragt.**



▣ Hagener Erschließungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH

## **Erschließung Am Berge**

***Die HEG ist die Hagener Erschließungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH.***

**Gegenstand der Gesellschaft ist die Erschließung und Vermarktung von Grundstücken und Immobilien in der Stadt Hagen. Ziel ist die Förderung des Wirtschaftsstandortes Hagen, u.a. durch Zurverfügungstellung erschlossener Bauflächen.**

**Bei Interesse an einem Grundstück im Baugebiet erhalten Sie weitere Informationen vom**

**Fachbereich Immobilien, Wohnen  
und Sonderprojekte**

***Uwe Perkams***

**Tel. 02331 / 207-4534 oder unter**

**[www.hagen.de/Immobilienangebote](http://www.hagen.de/Immobilienangebote)**