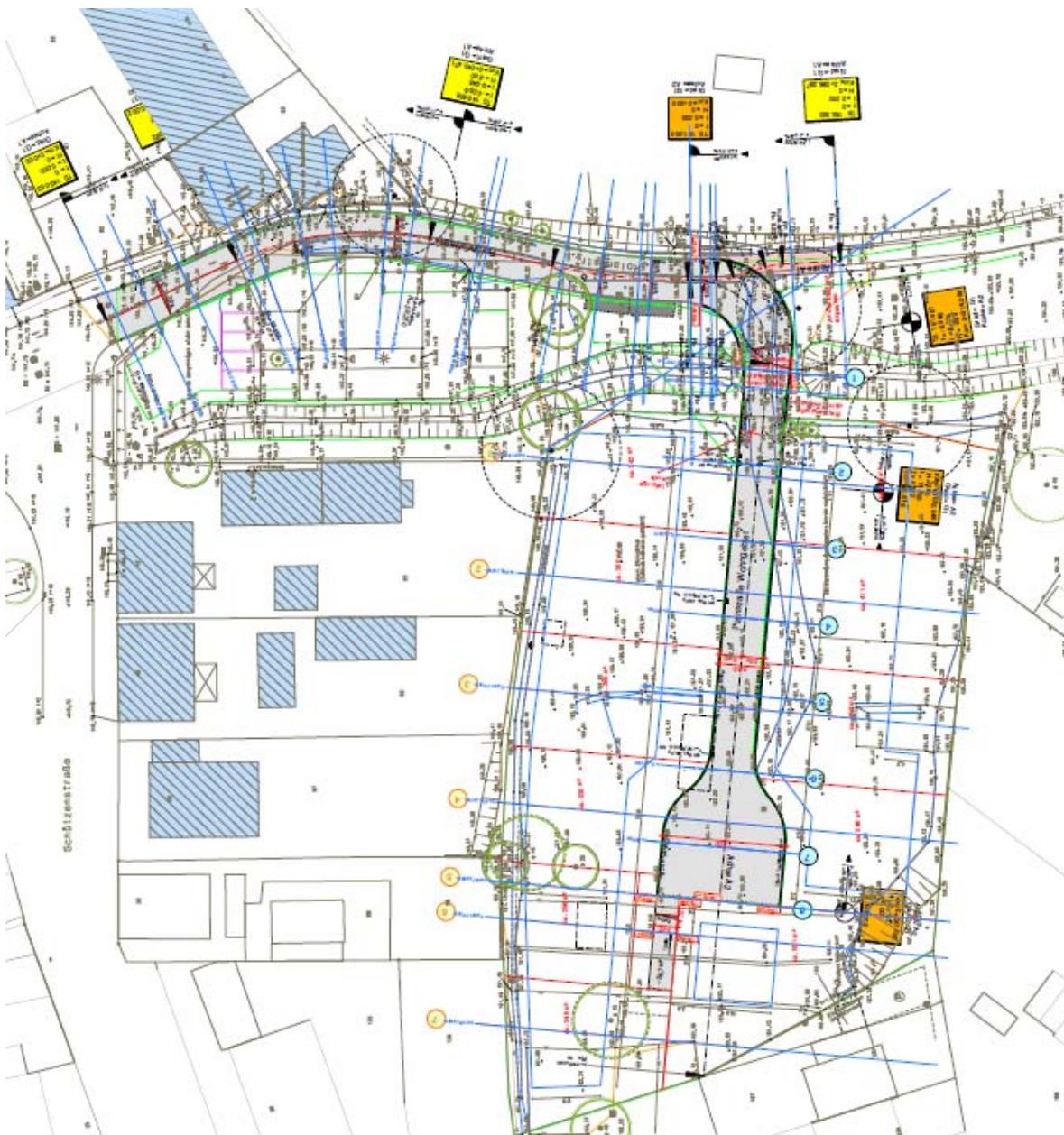


Erschließung Rolandstraße



Bauherr:	Hagener Erschließungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH (HEG) Eilper Straße 132 – 136, 58091 Hagen
Planung:	HEG
Bauausführende Firma:	Fa. Kriesten Friedrich-Ebert-Straße 303 58566 Kierspe Tel. 02359/9142-0
Projektleitung / BauleiterIn:	Frau Kowalski Tel.: 02331 / 207-3916
Baubeginn:	23.04.2012
Fertigstellung der Erschließungsanlage:	Ende September 2012
Endgültige Herstellung Wegeflächen:	2014
Baukosten:	ca. 250.000,-- €

Erschließung Rolandstraße



Erschließung Rolandstraße

Beschreibung der Maßnahme

Auf einer Fläche von ca. 4.700 qm zwischen der Schützen- und der Pfälzerstraße plant die Stadt Hagen den Verkauf von 11 städtischen Baugrundstücken im Rahmen des Programms „100 Einfamilienhausgrundstücke“.

Die Hagener Erschließungs- und Entwicklungsgesellschaft führt für diese Bebauung die Erschließungsarbeiten durch.

Zur Anfahrbarkeit des Erschließungsgebietes wird der Fußweg zwischen der Schützen- und der Pfälzerstraße bis zur Zufahrt in das Neubaugebiet auf 5,50 m verbreitert.

Im Baugebiet wird eine 5,50 m breite Straße mit Wendehammer erstellt.

Die Entwässerung des Neubaugebietes erfolgt im Trennsystem.

Die Versorgungsleitungen für Gas, Wasser, Strom und Telefon werden ebenfalls verlegt.

Im Zusammenhang mit den Erschließungsarbeiten wird der Parkplatz an der Schützenstraße um 7 Stellplätze erweitert.

Die Bauarbeiten beginnen am 23.04.2012.

Die Erschließungsarbeiten werden voraussichtlich Ende September 2012 fertig gestellt sein.

Ab Oktober 2012 kann der Bau der privaten Einfamilienhäuser beginnen.



▣ Hagener Erschließungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH

Erschließung Rolandstraße

Die Grundstücke werden zwischen 250 qm und 500 qm groß und können im Rahmen der Möglichkeiten individuell gestaltet werden.

Bei Interesse an einem Grundstück im Baugebiet erhalten Sie weitere Informationen über die

Stadt Hagen
Fachbereich Immobilien, Wohnen und Sonderprojekte
Herr Lührke, Tel. 02331 / 207-4534 oder unter
www.hagen.de/immobilienangebote

Die HEG ist die Hagener Erschließungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH.

Ziel der Gesellschaft ist die Erschließung und Vermarktung von Grundstücken und Immobilien in der Stadt Hagen zur Förderung des Wirtschaftsstandortes Hagen, u. a. durch Zurverfügungstellung erschlossener Bauflächen.

Ihr obliegt die Herstellung der öffentlichen Erschließungsstraße einschließlich Beleuchtung, Freilegung der Flächen und alle Maßnahmen, die für die Erschließung der Baugrundstücke erforderlich sind.

Von ihr werden die Abstimmungen hinsichtlich der Verlegung der Versorgungsleitungen (z.B. Straßenbeleuchtung, Elektromark, Westfälische Ferngas) vorgenommen.

Ihre e-mail richten Sie an heg@stadt-hagen.de oder
besuchen Sie uns im Internet unter www.heg-hagen.de