

Erschließung Steinbruch Vorhalle



Bauherr:	Hagener Erschließungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH (HEG) Eilper Straße 132 – 136, 58091 Hagen
Planung:	HEG
Bauausführende Firma:	Fa. STRASSEN- UND TIEFBAU Siegener Straße 37 57399 Kirchhunden Tel. 02723/9242-17
Projektleitung / Bauleiter:	HEG, Herr Skouras Tel.: 02331 / 3677-228
Baubeginn:	Juni 2016
Fertigstellung der Erschließungsanlage:	Juni 2017

Wohnbebauung Steinbruch Vorhalle

Bebauungsvorschlag



Wohnbebauung Steinbruch Vorhalle

Beschreibung der Maßnahme

Durch die Erschließung des Baugebiets Steinbruch Vorhalle entstehen 38 Baugrundstücke die mit Einzel- und Doppelhäusern in zweigeschossiger Bauweise unter Ausschluss von Flachdächern bebaut werden können.

Hierfür stehen verschiedene Grundstücksgrößen von ca. 360qm bis ca. 800 qm zur Verfügung

Diese werden von der Hagener Erschließungs- und Entwicklungsgesellschaft (HEG) und der Märkische Bank Hagen vermarktet.

Neben dem Bau der Entwässerungsanlagen (Trennsystem) und der Baustraßen werden seitens der Enervie (Gas/Wasser/Strom) und Telekom die entsprechenden Versorgungsleitungen hergestellt.

Für jedes Grundstück wird jeweils ein Revisionschacht mit Anschluss an das öffentliche Entwässerungssystem vorgesehen.

Die Arbeiten beginnen ab Juni 2016 zunächst mit der Verlegung der Ver- und Entsorgungsleitungen und schließen mit der Erstellung der Baustraße Frühjahr 2017 ab.

Mit dem Bau der Eigenheime kann somit, je nach Lage und Absprache mit der HEG, im Sommer 2017 begonnen werden.



▣ Hagener Erschließungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH

Wohnbebauung Steinbruch Vorhalle

Bei Interesse an einem Grundstück im Baugebiet erhalten Sie weitere Informationen über die

Immobiliencenter der Märkischen Bank

Frau Felsch, Tel. 02331 / 209-168 oder unter

**Birgit.Felsch@maerkische-bank.de
www.maerkische-bank.de**

Die HEG ist die Hagener Erschließungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH.

Ziel der Gesellschaft ist die Erschließung und Vermarktung von Grundstücken und Immobilien in der Stadt Hagen zur Förderung des Wirtschaftsstandortes Hagen, u. a. durch Zurverfügungstellung erschlossener Bauflächen.

Ihr obliegt die Herstellung der öffentlichen Erschließungsstraße einschließlich Beleuchtung, Freilegung der Flächen und alle Maßnahmen, die für die Erschließung der Baugrundstücke erforderlich sind.

Von ihr werden die Abstimmungen hinsichtlich der Verlegung der Versorgungsleitungen (z.B. Straßenbeleuchtung, Elektromark, Westfälische Ferngas) vorgenommen.

*Ihre e-mail richten Sie an heg@wbh-hagen.de oder
besuchen Sie uns im Internet unter www.heg-hagen.de*